

香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**佳華百貨控股有限公司**  
**Jiahua Stores Holdings Limited**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：00602)

**有關租賃協議的  
非常重大收購及  
關連交易的補充公佈**

茲提述佳華百貨控股有限公司(「本公司」)日期為二零二六年一月二十六日及二零二六年二月二十七日的公佈(「該等公佈」)，內容有關租賃協議的非常重大收購及關連交易。

除本公佈另有界定者外，本公佈所用詞彙與該等公佈所界定者具有相同涵義。

董事會謹此澄清日期為二零二六年一月二十六日的公佈中所載有關該等物業及個別物業使用權資產的估計總值的排版及無意之文書錯誤。

本集團將確認的該等物業及個別物業使用權資產的估計總值應為人民幣181.4百萬元，而非人民幣177.8百萬元，且本集團將確認的該等物業及個別物業使用權資產的估計總值明細應如下：

	人民幣百萬元
個別物業I	1.4
個別物業II	19.1
個別物業III	1.3
個別物業IV	1.8
個別物業V	6.3
個別物業VI	4.3
	<hr/>
<b>個別物業</b>	<b>34.2</b>
	<hr/>
<b>該等物業</b>	<b>147.2</b>
	<hr/>
<b>總計</b>	<b>181.4</b>
	<hr/> <hr/>

除上文所述者外，該等公佈內所有其他資料維持不變。

承董事會命  
佳華百貨控股有限公司  
董事長  
莊陸坤

中國深圳，二零二六年三月十七日

於本公佈日期，(a)執行董事為莊陸坤先生、莊沛忠先生及莊小雄先生；(b)非執行董事為閔小民女士；及(c)獨立非執行董事為錢錦祥先生、孫聚義先生、艾及先生及邢紫君女士。